



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

**APROVA LOTEAMENTO QUE IDENTIFICA, E  
DA OUTRAS PROVIDENCIAS.**

O Prefeito Municipal de Ipirá, Estado de Santa Catarina, em Exercício, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei;

Submete à elevada apreciação da egrégia Câmara Municipal de Vereadores, o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a aprovar o Loteamento Galvão, do terreno urbanizado (Lei Municipal nº 939, de 19/10/2011), com área superficial de 156.095,83 (cento e cinquenta e seis mil e noventa e cinco metros e oitenta e três decímetros quadrados), situado à Rua 15 de Agosto, Município de Ipirá-SC, sob matrícula nº 26.211 do Registro de Imóveis da Comarca de Capinzal-SC, de propriedade de José Mozarte Galvão e sua esposa Erça de Souza Galvão, com as seguintes confrontações: Partindo do vértice 48, de coordenadas N 6.968.700,98 m. e E 422.415,77 m., segue com azimute de 115°41'55" e distância de 58,67 m., confrontando neste trecho com a Rua 15 de Agosto, até o vértice 126, de coordenadas N 6.968.675,54 m. e E 422.468,63 m., Deste, segue com azimute de 108°17'17" e distância de 18,13 m., confrontando neste trecho com a Rua 15 de Agosto até o vértice 125, de coordenadas N 6.968.669,85 m. e E 422.485,84 m. Deste segue com azimute de 101° 55' 49" e distância de 35,36m., confrontando neste trecho com a Rua 15 de Agosto , até o vértice 47, de coordenadas N 6.968.662,54 m. e E 422.520,43 m. Deste, segue com azimute de 215°24'26" e distância de 101,94 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 25.210, até o vértice 38, de coordenadas N 6.968.579,45 m e E 422.461,37 m. Deste, segue com azimute de 265°57'51" e distância de 35,46m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 25.210, até o vértice 120, de coordenadas N 6.968.576,95 m e E 422.426,00 m. Deste, segue com azimute de 257°01'54" e distância de 34,85 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 25.210, até o vértice 182, de coordenadas N 6.968.576,95 m. e E 422.392,04 m., deste, segue com azimute de 258°58'48" e distância de 595,53 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 25.210, até o vértice DIVISA, de coordenadas N 6.968.453,83 m. e E 421.807,81 m., deste, segue com azimute de 258°39'39" e distância de 87,79 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 16.797, até o vértice 111, de coordenadas N 6.968.463,57 m. e E 421.721,73 m., deste, segue com azimute de 259°08'16" e distância de 297,66 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 16.797, até o vértice 109, de coordenadas N 6.968.380,47 m. e E 421.429,40 m., deste, segue com azimute de 257°40'04" e distância de 80,78 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 16.797, até o vértice 108, de coordenadas N 6.968.363,22 m. e E 421.350,49m. Deste, segue com azimute de 259°35'58" e distância de 77,36 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 16.797, até o vértice 106, de coordenadas N 6.968.349,26 m. e E 421.274,40 m., deste, segue com azimute de 258°35'44" e distância de 120,89 m., confrontando neste trecho com o imóvel da



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

matrícula nº 16.797, até o vértice 105, de coordenadas N 6.968.325,35 m. e E 421.155,89 m., deste, segue com azimute de 78°35'44" e distância de 116,09 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 16.797, até o vértice 104, de coordenadas N 6.968.302,84 m. e E 421.041,99 m., deste, segue com azimute de 78°49'30" e distância de 105,21 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 15.428, até o vértice 103, de coordenadas N 6.968.400,89 m. e E 421.003,83 m., deste, segue com azimute de 158°44'5" e distância de 171,56 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 5.293, até o vértice DIVISA 03, de coordenadas N 6.968.434,15 m. e E 421.172,15 m., deste, segue com azimute de 78°32'7" e distância de 901,88 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 25.132, até o vértice 102, de coordenadas N 6.968.613,42 m. e E 422.056,04 m., deste, segue com azimute de 82°55'43" e distância de 166,44 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 25.132, até o vértice DIVISA 02, de coordenadas N 6.968.633,90 m. e E 422.221,22 m., deste, segue com azimute de 78°55'53" e distância de 141,68 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 1.714, até o vértice 41, de coordenadas N 6.968.661,11 m. e E 422.360,27 m., deste, segue com azimute de 54°18'25" e distância de 68,34 m., confrontando neste trecho com o imóvel da matrícula nº 1714, até o vértice 48, início da descrição, de coordenadas N 6.968.700,98 m. e E 422.415,77 metros.

Art. 2º Ficam liberados, do loteamento supracitado, as seguintes ruas, áreas, lotes e áreas remanescentes:

**I – RUAS**

RUA “A”:

Área Total: 8.954,77m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste 782,97 metros com área remanescente 2, 3 e 4, com as Ruas C e D e, com Gilberto Matzembacher, matrícula 1714;

Sudeste 17,19 metros com Rua F;

Sudoeste 797,66 metros com Área remanescente 01, área para equipamentos comunitários 1 e 2, Ruas C, D e E, Lotes 1 a 15 da Quadra A, Lotes 1 a 15 da Quadra B e Lotes 1 a 10 da Quadra C;

Noroeste 11,60 metros com a área remanescente 1.

RUA “B”:

Área Total: 9.792,11m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Nordeste 837,15 metros com as áreas para equipamentos comunitários 1 e 2, Ruas C, D e E, Lotes 16 a 30 da Quadra A, Lotes 16 a 30 da Quadra B e Lotes 11 a 21 da Quadra C.

Sudeste 25,76 metros com Rua F;

Sudoeste 849,34 metros com Ruas C, D e E, Lotes 1 a 04 da Quadra E, Lotes 1 a 16 da Quadra F e Lotes 1 a 15 da Quadra G e Lotes 1 a 16 da Quadra H e Área Comunitária 03;

Noroeste 12,17 metros com a área remanescente 1.

RUA “C”:

Área Total: 1.354,34m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste 57,81 metros descontínuos, sendo 12,00m com Osmar Brandt e Outros, 22,58m com a Rua A, 23,23m com a Rua B;

Sudeste 61,70 metros descontínuos, sendo 3,65m com a área remanescente 3, 18,22m com o Lotes 1 da Quadra A, 18,22m com o Lote 16 da Quadra A e 21,61m com Lote 1 da Quadra F;

Sudoeste 55,15 metros descontínuos, sendo 20,53 com a Rua A, 22,58m com a Rua B e 12,04m com Clademir Nerci Schmidt

Noroeste 62,10 metros descontínuos, sendo 4,34m com a área remanescente 2, 37,00m com a área comunitária 1 e 20,76 com o Lote 4 da Quadra E;

Norte 15,30 metros curvos descontínuos, sendo 7,29m com a área remanescente 2 e 7,69m com a área comunitária 1;

Leste 15,05 metros curvos descontínuos, sendo 7,35m com a área remanescente 3 e 7,70m com o Lote 16 da Quadra A;

Sul 16,52 metros curvos descontínuos, sendo 7,70m com o Lote 01 da Quadra A e 8,82m com o Lote 2 da Quadra F;

Oeste 17,48 metros curvos descontínuos, sendo 7,69m com a área comunitária 1 e 9,79m com o Lote 4 da Quadra E.

RUA “D”:

Área Total: 1.238,60m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Nordeste 59,23 metros descontínuos, sendo 11,89m com Osmar Brandt e Outros, 24,19m com a Rua A, 23,15m com a Rua B;  
Sudeste 55,03 metros descontínuos, sendo 17,55m com o Lote 1 da Quadra B, 16,82m com o Lote 16 da Quadra B e 20,66m com o Lote 1 da Quadra G;  
Sudoeste 56,55 metros descontínuos, sendo 22,38 com a Rua A, 22,17m com a Rua B e 12,00m com terras de Roque de Simas;  
Noroeste 57,76 metros descontínuos, sendo 17,63m com o Lotes 15 da Quadra A, 18,36m com o Lote 30 da Quadra A e 21,77 com o Lote 16 da Quadra F;  
Norte 16,12 metros curvos descontínuos, sendo 8,13m com a área remanescente 3 e 7,99m com o Lote 30 da Quadra A;  
Leste 16,74 metros curvos descontínuos, sendo 7,69m com a área remanescente 4 e 9,05m com o Lote 16 da Quadra B;  
Sul 17,38 metros curvos descontínuos, sendo 8,33m com o Lote 1 da Quadra B e 9,05m com o Lote 1 da Quadra G;  
Oeste 18,06 metros curvos descontínuos, sendo 8,28m com o Lote 15 da Quadra A e 9,78m com o Lote 16 da Quadra F.

RUA “E”:

Área Total: 1.184,76m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste 47,08 metros descontínuos, sendo 23,69m com a Rua A, 23,39m com a Rua B;  
Sudeste 54,60 metros descontínuos, sendo 17,37m com o Lote 1 da Quadra C, 17,08m com o Lote 11 da Quadra C e 20,15m com o Lote 1 da Quadra H;  
Sudoeste 34,50 metros descontínuos, sendo 22,50m com a Rua B e 12,00m com Roque Simas;  
Norte 8,83 metros curvos com o Lote 30 da Quadra B;  
Noroeste 61,11 metros descontínuos, sendo 17,55m com o Lote 15 da Quadra B, 17,45m com o Lote 30 da Quadra B e 26,11 com o Lote 15 da Quadra G;  
Leste 9,05 metros curvos com o Lote 11 da Quadra C;  
Sul 19,03 metros curvos descontínuos, sendo 9,98m com o Lote 1 da Quadra C e 9,05m com o Lote 1 da Quadra H;  
Oeste 18,21 metros curvos descontínuos, sendo 8,43m com o Lote 15 da Quadra B e 9,78m com o Lote 15 da Quadra G.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**RUA “F”:**

Área Total: 1.385,98m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Norte 10,95 metros descontínuos com terras de Gilberto Matzembacher, matrícula 1.714;

Sul 12,00 metros com terras de Roque Simas, matrícula 25.210;

Leste 126,17 metros sendo 110,20m com os Lote 1 a 8 da Quadra D e 15,97m com a Rua G;

Oeste 127,17 metros sendo 17,19m com a Rua A, 28,27m com o Lote 10 da Quadra C, 26,70m com o Lote 21 da Quadra C, 25,76m com a Rua B e 29,25m com o Lote 16 da Quadra H.

**RUA “G”:**

Área Total: 1019,21m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Norte 73,69 metros com o Lote 8,9 e 10 e 11 da Quadra D e Rua 15 de Agosto;

Sul 85,04 metros com terras de Roque Simas, matrícula 25.210;

Leste 13,08 metros com a Rua 15 de Agosto;

Oeste 15,97 metros com a Rua F;

Nordeste 7,49 metros com o Lote 8 da Quadra D.

**RUA 15 DE AGOSTO:**

Área Total: 303,29m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Norte 3,57 metros com Gilberto Matzembacher, matrícula 1.714;

Sul 3,27 metros com Rua G;

Leste em linhas quebradas medindo, 58,67m, 18,13m, 35,36 metros com a própria Rua 15 de Agosto;

Oeste em linhas quebradas medindo 16,74m com o Lote 15 da Quadra D, 14,92m com o Lote 14 da Quadra D, 17,64m com o Lote 13 da Quadra D, 11,27m e 7,38m com o Lote 12 da Quadra D, 11,27m e 20,23m com o Lote 11 da Quadra D.



## **II – ÁREAS COMUNITÁRIAS**

### **ÁREA COMUNITÁRIA 01**

Área Total: 3.011,39 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Confrontações:

Nordeste 60,05 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 37,00 metros, com Rua C;

Sudoeste 60,57 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 46,00 metros, sendo 16,10m com a Área remanescente 01 - acesso para caixas d'água e 29,90m com a Área Verde 03.

Sul 7,69m em linha curva com a Rua C.

Leste 7,69m em linha curva com a Rua C.

### **ÁREA COMUNITÁRIA 02**

Área Total: 2.208,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Confrontações:

Nordeste 48,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 46,00 metros, sendo 23,00m com o Lotes 05 da Quadra C e 23,00m com o Lote 15 da Quadra C;

Sudoeste 48,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 46,00 metros, sendo 23,00m com o Lotes 04 da Quadra C e 23,00m com o Lote 14 da Quadra C.

### **ÁREA COMUNITÁRIA 03**

Área Total: 110,52 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Confrontações:

Nordeste 8,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 13,80 metros, com o Lote 16 da Quadra H;

Sudoeste 8,00 metros, com o Lote 16 da Quadra H;

Noroeste 13,80 metros, com o Lote 15 da Quadra H.

## **III - ÁREAS VERDES**

### **ÁREA VERDE 01**

Área Total: 1.505,72 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Confrontações:

Nordeste 78,50 metros, com a Área Remanescente 01;



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudeste 16,02 metros e 3,80m, com a Área remanescente 01 - acesso para caixas d'água;

Sudoeste 77,69 metros, com a Área remanescente 01- passagem rede d'água;

Noroeste 18,67 metros, com a Área Remanescente 01.

**ÁREA VERDE 02**

Área Total: 1.154,15 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste 75,96 metros, com a Área remanescente 01- passagem rede d'água;

Sul em linhas quebradas 8,28m, 26,21m, 24,43m e 6,41m com acesso existente;

Sudoeste 15,65 metros, com a Área Remanescente 01;

Noroeste 23,332 metros, com a Área Remanescente 01.

**ÁREA VERDE 03**

Área Total: 472,51m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Norte em linhas quebradas 18,58m, 25,94m e 21,68m, com a Área remanescente 01 - acesso para caixas d'água;

Sudeste 29,90 metros com área comunitária 01;

Sudoeste 53,87 metros, com a Área Remanescente 01.

**ÁREA VERDE 04**

Área Total: 2.245,02 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Confrontações:

Nordeste 82,00m sendo 77,00m com a Área Remanescente 01 e 5,00m com a Área remanescente 01 - acesso para caixas d'água;

Sudeste 27,57 metros, com o lote 01 da Quadra E;

Sudoeste 82,00 metros, com Clademir Nerci Schmidt, matrícula16.797;

Noroeste 27,20 metros, com área remanescente 01.



#### **IV - LOTES**

##### **Quadra “A”:**

###### **LOTE 01**

Área Total: 385,07 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 11,82 metros em linha reta com a Rua A;

Sudoeste 17,00 metros com o Lote 16 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 02 da Quadra A;

Noroeste 18,22 metros com a Rua C.

Norte 7,70 metros com a Rua C.

###### **LOTE 02**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 11,82m da esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros com o Lote 17 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 03 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 01 da Quadra A.

###### **LOTE 03**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 27,82m da esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros com o Lote 18 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 04 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 02 da Quadra A.





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 04**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 43,82m da esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros com o Lote 19 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 05 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 03 da Quadra A.

**LOTE 05**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 59,82m da esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 20 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 06 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 04 da Quadra A.

**LOTE 06**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 75,82m da esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 21 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 07 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 05 da Quadra A.

**LOTE 07**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 91,82m da esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 22 da Quadra A;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 08 da Quadra A;  
Noroeste 23,00 metros com o Lote 06 da Quadra A.

**LOTE 08**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 107,82m da esquina da Rua A com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 23 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 09 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 07 da Quadra A.

**LOTE 09**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 92,60m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 24 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 10 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 08 da Quadra A.

**LOTE 10**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 76,60m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 25 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 11 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 09 da Quadra A.

**LOTE 11**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 60,60m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 26 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 12 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 10 da Quadra A.

**LOTE 12**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 44,60m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 27 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 13 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 11 da Quadra A.

**LOTE 13**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 28,60m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 28 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 14 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 12 da Quadra A.

**LOTE 14**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 12,60m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 29 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 15 da Quadra A;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 13 da Quadra A.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 15**

Área Total: 406,78 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 12,60 metros com a Rua A do referido Loteamento;

Sudoeste 18,00 metros com o Lote 30 da Quadra A;

Sudeste 17,63 metros com a Rua D;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 14 da Quadra A;

Leste 8,28 metros em linha curva com a Rua D.

**LOTE 16**

Área Total: 385,07 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 17,00 metros com o Lote 01 da Quadra A;

Sudoeste 11,82 metros com a Rua B;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 17 da Quadra A;

Noroeste 18,22 metros com a Rua C;

Oeste 7,70m em linha curva com a Rua C.

**LOTE 17**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 11,82m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 02 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 18 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 16 da Quadra A.

**LOTE 18**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 27,82m da esquina da Rua B com a Rua C



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 03 da Quadra A;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 19 da Quadra A;  
Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 17 da Quadra A.

LOTE 19

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 43,82m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 04 da Quadra A;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 20 da Quadra A;  
Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 18 da Quadra A.

LOTE 20

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 59,82m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 05 da Quadra A;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 21 da Quadra A;  
Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 19 da Quadra A.

LOTE 21

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 75,82m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 06 da Quadra A;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 22 da Quadra A;  
Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 20 da Quadra A.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 22**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 91,82m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 07 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 23 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 21 da Quadra A.

**LOTE 23**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 107,82m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 08 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 24 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 22 da Quadra A.

**LOTE 24**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 92,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 09 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 25 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 23 da Quadra A.

**LOTE 25**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 76,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 10 da Quadra A;



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 26 da Quadra A;  
Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 24 da Quadra A.

**LOTE 26**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 60,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 11 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 27 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 25 da Quadra A.

**LOTE 27**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 44,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 12 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 28 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 26 da Quadra A.

**LOTE 28**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 28,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 13 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 29 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 27 da Quadra A.

**LOTE 29**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 12,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 14 da Quadra A;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 30 da Quadra A;

Sudoeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 28 da Quadra A.

LOTE 30

Área Total: 408,26 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 18,00 metros com o Lote 15 da Quadra A;

Sudoeste 12,60 metros com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 18,36 metros com Rua D do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 29 da Quadra A;

Sul 7,99m com a Rua D.

**Quadra “B”:**

LOTE 01

Área Total: 407,25 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 12,66 metros em linha reta com a Rua A;

Sudoeste 18,02 metros com o Lote 16 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 02 da Quadra B;

Noroeste 17,55 metros com a Rua D.

Norte 8,33m em linha curva com a Rua D.

LOTE 02

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 12,66m da esquina da Rua A com a Rua D





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 03 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 17 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 01 da Quadra B.

LOTE 03

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 28,66m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 04 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 18 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 02 da Quadra B.

LOTE 04

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 44,66m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 05 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 19 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 03 da Quadra B.

LOTE 05

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 60,66m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 06 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 20 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 04 da Quadra B.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 06**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 76,66m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 07 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 21 da Quadra B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 05 da Quadra B.

**LOTE 07**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 92,66m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 08 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 22 da Quadra B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 06 da Quadra B.

**LOTE 08**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 108,66m da esquina da Rua A com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 09 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 23 da Quadra B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 07 da Quadra B.

**LOTE 09**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 94,59m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 10 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 24 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 08 da Quadra B.

**LOTE 10**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 78,59m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 11 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 25 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 09 da Quadra B.

**LOTE 11**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 62,59m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 12 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 26 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 10 da Quadra B.

**LOTE 12**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 46,59m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;  
Sudeste 23,00 metros, com o Lote 13 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 27 da Quadra B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 11 da Quadra B.

**LOTE 13**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRA**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 30,59m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 14 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 28 da Quadra B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 12 da Quadra B.

LOTE 14

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 14,59m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 15 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 29 da Quadra B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 13 da Quadra B.

LOTE 15

Área Total: 454,90 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 14,59 metros com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 17,55 metros com a Rua E;

Sudoeste 20,03 metros com o Lote 30 da Quadra B;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 14 da Quadra B;

Leste 8,43m em linha curva com a Rua E.

LOTE 16

Área Total: 407,25 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 18,02 metros com o Lote 01 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 17 da Quadra B;



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudoeste 12,67 metros com a Rua B;  
Noroeste 16,82 metros com a Rua D.  
Oeste 9,05m em linha curva com a Rua D.

**LOTE 17**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 12,67m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 02 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 18 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 16 da Quadra B.

**LOTE 18**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 28,67m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 03 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 19 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 17 da Quadra B.

**LOTE 19**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 44,67m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 04 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 20 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 18 da Quadra B.

**LOTE 20**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 60,67m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 05 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 21 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 19 da Quadra B.

**LOTE 21**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 76,67m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 06 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 22 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 20 da Quadra B.

**LOTE 22**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 92,67m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 07 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 23 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 21 da Quadra B.

**LOTE 23**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 108,67m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 08 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 24 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 22 da Quadra B.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 24**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 94,44m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 09 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 25 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 23 da Quadra B.

**LOTE 25**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 78,44m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 10 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 26 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 24 da Quadra B.

**LOTE 26**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 62,44m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 11 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 27 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 25 da Quadra B.

**LOTE 27**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 46,44m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 12 da Quadra B;



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 28 da Quadra B;  
Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;  
Noroeste 23,00 metros, com o Lote 26 da Quadra B.

**LOTE 28**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 30,44m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 13 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 29 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 27 da Quadra B.

**LOTE 29**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 14,44m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 14 da Quadra B;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 30 da Quadra B;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 28 da Quadra B.

**LOTE 30**

Área Total: 453,76 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 20,03 metros com o Lote 15 da Quadra B;

Sudeste 17,45 metros com a Rua E;

Sudoeste 14,44 metros com a Rua B;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 29 da Quadra B.

Sul 8,83 metros em linha curva com a Rua E.





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**Quadra “C”:**

LOTE 01

Área Total: 406,86 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 12,60 metros com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros com o Lote 02 da Quadra C;

Sudoeste 18,00 metros, com o Lote 11 da Quadra C;

Noroeste 17,37 metros com Rua E do referido Loteamento.

Norte 9,98 metros com a Rua E.

LOTE 02

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 12,60m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 03 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 12 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 01 da Quadra C.

LOTE 03

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 28,60m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 04 da Quadra C

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 13 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 02 da Quadra C.

LOTE 04

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Distância da esquina - 44,60m da esquina da Rua A com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com a área comunitária 2

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 14 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 03 da Quadra C.

**LOTE 05**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 72,83m da esquina da Rua A com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com 06 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 15 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com a área comunitária 2.

**LOTE 06**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 56,83m da esquina da Rua A com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 07 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 16 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 05 da Quadra C.

**LOTE 07**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 40,83m da esquina da Rua A com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 08 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 17 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 06 da Quadra C.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 08**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 24,83m da esquina da Rua A com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 09 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 18 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 07 da Quadra C.

**LOTE 09**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 8,83m da esquina da Rua A com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 10 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com o Lote 19 da Quadra C;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 08 da Quadra C.

**LOTE 10**

Área Total: 382,74 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua A com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 8,83 metros com Rua F do referido Loteamento;

Sudeste 27,70 metros sendo 16,00 metros com o Lote 20 da Quadra C e 11,70 metros com o Lote 21 da Quadra C;

Leste 28,27 metros com Rua F do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 09 Quadra C.

**LOTE 11**

Área Total: 406,86 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Nordeste 18,00 metros com o Lote 01 da Quadra C;  
Sudeste 23,00 metros com o Lote 12 da Quadra C;  
Sudoeste 12,60 metros com a Rua B do referido Loteamento;  
Noroeste 17,08 metros com a Rua E do referido Loteamento.  
Oeste 9,05m em linha curva com a Rua E.

**LOTE 12**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 12,60m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 02 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 13 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com a o Lote 11 da Quadra C.

**LOTE 13**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 28,60m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 03 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 14 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com a o Lote 12 da Quadra C.

**LOTE 14**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 44,60m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 04 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com a Área Comunitária 02;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com a o Lote 13 da Quadra C.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 15**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 108,46m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 05 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 16 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com a Área Comunitária 02.

**LOTE 16**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 92,46m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 06 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com o Lote 17 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 15 da Quadra C.

**LOTE 17**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 76,46m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 07 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com a o Lote 18 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00metros, com a o Lote 16 da Quadra C.

**LOTE 18**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 60,46m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 08 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com a o Lote 19 da Quadra C;



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;  
Noroeste 23,00 metros, com a o Lote 17 da Quadra C.

**LOTE 19**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 44,46m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 09 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com a o Lote 20 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 18 da Quadra C.

**LOTE 20**

Área Total: 368,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 28,46m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com o Lote 10 da Quadra C;

Sudeste 23,00 metros, com a o Lote 21 da Quadra C;

Sudoeste 16,00 metros, com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros, com o Lote 19 da Quadra C.

**LOTE 21**

Área Total: 513,87 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 11,70 metros com o Lote 10 da Quadra C;

Leste 26,70 metros com a Rua F

Sul 8,74 metros em linha curva com a Rua B do referido Loteamento;

Sudoeste 28,46 metros com a Rua B do referido Loteamento;

Noroeste 23,00 metros com o Lote 20 da Quadra C.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**Quadra “D”:**

LOTE 01

Área Total: 365,56 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 92,03m da esquina da Rua F com a Rua G

Confrontações:

Norte 28,54 metros com terras de Gilberto Matzembacher, matrícula 1.714;

Leste 8,91 metros, com o Lote 15 da Quadra D;

Sul 27,00 metros com o Lote 02 da Quadra D;

Oeste 18,17 metros com a Rua F do referido loteamento.

LOTE 02

Área Total: 364,50 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 78,53m da esquina da Rua F com a Rua G

Confrontações:

Norte 27,00 metros com o Lote 01 da Quadra D;

Leste 13,50 metros com o Lote 15 da Quadra D;

Sul 27,00 metros, com o Lote 03 da Quadra D;

Oeste 13,50 metros, com a Rua F do referido loteamento.

LOTE 03

Área Total: 364,50 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 65,03m da esquina da Rua F com a Rua G

Confrontações:

Norte 27,00 metros com o Lote 02 da Quadra D;

Leste 13,50 metros sendo 13,32 metros com o Lote 14 da Quadra D e 0,18 metros com o Lote 15 da Quadra D;

Sul 27,00 metros, com o Lote 04 da Quadra D;

Oeste 13,50 metros, com a Rua F do referido loteamento.

LOTE 04

Área Total: 364,50 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 51,53m da esquina da Rua F com a Rua G



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Confrontações:

Norte 27,00 metros, com o Lote 03 da Quadra D;

Leste 13,50 metros sendo 4,90 metros com o Lotes 13 da Quadra D e 8,60 metros com o Lote 14 da Quadra D;

Sul 27,00 metros, com o Lote 05 da Quadra D;

Oeste 13,50 metros, com a Rua F do referido loteamento.

**LOTE 05**

Área Total: 364,50 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 38,03m da esquina da Rua F com a Rua G

Confrontações:

Norte 27,00 metros, com o Lote 04 da Quadra D;

Leste 13,50 metros sendo 1,92 metros com o Lote 12 da Quadra D e 11,58 metros com o Lote 13 da Quadra D;

Sul 27,00 metros, com o Lote 06 da Quadra D;

Oeste 13,50 metros, com a Rua F do referido loteamento.

**LOTE 06**

Área Total: 364,50 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 24,53m da esquina da Rua F com a Rua G

Confrontações:

Norte 27,00 metros, com o Lote 05 da Quadra D;

Leste 13,50 metros sendo 1,50 metros com o Lotes 9 da Quadra D e 12,00 metros com o Lote 12 da Quadra D;

Sul 27,00 metros, com o Lote 07 da Quadra D;

Oeste 13,50 metros, com a Rua F do referido loteamento.

**LOTE 07**

Área Total: 364,50 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 11,03m da esquina da Rua F com a Rua G

Confrontações:

Norte 27,00 metros, com o Lote 06 da Quadra D;

Leste 13,50 metros, com o Lote 09 da Quadra D;

Sul 27,00 metros, com o Lote 08 da Quadra D;





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Oeste 13,50 metros, com a Rua F do referido loteamento.

**LOTE 08**

Área Total: 368,37 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua F com a Rua G

Confrontações:

Norte 27,00 metros com o Lote 07 da Quadra D;

Leste 15,00 metros com o Lote 09 da Quadra D;

Sul 22,29 metros com a Rua G do referido loteamento;

Oeste 11,03 metros com a Rua F do referido loteamento.

Sudoeste 7,49 metros em linha curva com a Rua G

**LOTE 09**

Área Total: 360,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 22,29m da esquina da Rua G com a Rua F

Confrontações:

Norte 12,00 metros com o Lote 12 da Quadra D;

Leste 30,00 metros com o Lote 10 da Quadra D;

Sul 12,00 metros com a Rua G do referido loteamento;

Oeste 30,00 metros sendo 1,50 metros com o Lote 06 da Quadra D, 13,50 metros com o Lote 07 da Quadra D e 15,00 metros com o Lote 08 da Quadra D.

**LOTE 10**

Área Total: 360,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - ímpar

Distância da esquina - 24,13m da esquina da Rua G com a Rua 15 de Agosto

Confrontações:

Norte 12,00 metros com o Lote 12 da Quadra D;

Leste 30,00 metros com o Lote 09 da Quadra D;

Sul 12,00 metros com a Rua G do referido loteamento;

Oeste 30,00 metros com o Lote 11 da Quadra D.

**LOTE 11**

Área Total: 535,53 m<sup>2</sup>



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Forma – Irregular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua 15 de Agosto com a Rua G

Confrontações:

Norte 12,44 metros com o Lote 12 da Quadra D;

Leste em linhas quebradas 11,27 e 20,13 metros com a Rua 15 de Agosto;

Sul 24,13 metros com a Rua G do referido loteamento;

Oeste 30,00 metros com o Lote 10 da Quadra D.

**LOTE 12**

Área Total: 550,71 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 31,40m da esquina da Rua 15 de Agosto com a Rua G

Confrontações:

Norte 32,62 metros, com o Lote 13 da Quadra D.

Leste em linhas quebradas 11,27 e 7,38 metros com a Rua 15 de Agosto;

Sul 36,44 metros, sendo 12,00 metros com o Lotes 09 da Quadra D, 12,00 metros com o Lote 10 da Quadra D e 12,44 metros com o Lote 11 da Quadra D;

Oeste 13,92 metros sendo 1,92 metros com o Lotes 05 da Quadra D e 12,00 metros com o Lote 06 da Quadra D.

**LOTE 13**

Área Total: 528,98 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 50,45m da esquina da Rua 15 de Agosto com a Rua G

Confrontações:

Norte 29,75 metros com o Lote 14 da Quadra D;

Leste 17,64 metros com a Rua 15 de Agosto;

Sul 32,62 metros com o Lote 12 da Quadra D;

Oeste 16,48 metros sendo 4,90 metros com o Lotes 04 da Quadra D e 11,58 metros com o Lote 05 da Quadra D.

**LOTE 14**

Área Total: 515,23 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 68,09m da esquina da Rua 15 de Agosto com a Rua G



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**Confrontações:**

Norte 26,84 metros com o Lote 15 da Quadra D;  
Leste 14,92 metros com a Rua 15 de Agosto;  
Sul 29,74 metros com o Lote 13 da Quadra D;  
Oeste 21,92 metros sendo 13,32 metros com o Lotes 03 da Quadra D e 8,60 metros com o Lote 04 da Quadra D.

**LOTE 15**

Área Total: 488,12 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 83,01m da esquina da Rua 15 de Agosto com a Rua G

**Confrontações:**

Norte 25,29 metros com terras de Gilberto Matzembacher, matrícula 1.714;

Leste 16,74 metros com a Rua 15 de Agosto;

Sul 26,84 metros com o Lote 14 da Quadra D;

Oeste 22,59 metros sendo 8,91 metros com o Lotes 01 da Quadra D, 13,50 metros com o Lote 02 da Quadra D e 0,18 metros com o Lote 03 da Quadra D.

**Quadra “E”:**

**LOTE 01**

Área Total: 496,44 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 42,23m da esquina da Rua B com a Rua C

**Confrontações:**

Nordeste 18,00 metros com a Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,58 metros com o Lote 02 da Quadra E;

Sudoeste 18,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,57 metros com a área verde 4.

**LOTE 02**

Área Total: 413,70m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 27,23m da esquina da Rua B com a Rua C

**Confrontações:**



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Nordeste 15,00 metros com a Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 27,58 metros com o Lote 03 da Quadra E;  
Sudoeste 15,00 metros, com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;  
Noroeste 27,58 metros com o Lote 01 da Quadra E.

**LOTE 03**

Área Total: 413,70m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 12,23m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros com a Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,58 metros com o Lote 04 da Quadra E;

Sudoeste 15,00 metros, com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,58 metros com o Lote 02 da Quadra E.

**LOTE 04**

Área Total: 486,60 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 12,23 metros com a Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 20,76 metros Rua C do referido Loteamento;

Sudoeste 18,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,58 metros com o Lote 03 da Quadra E.

Leste 9,79 metros em curva com a Rua C.

**Quadra “F”:**

**LOTE 01**

Área Total: 408,20 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Nordeste 9,55 metros com a Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 27,78 metros com o Lote 02 da Quadra F;  
Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;  
Noroeste 21,61 metros com a Rua C do referido Loteamento.  
Norte 8,82 metros em curva com a Rua C.

**LOTE 02**

Área Total: 416,73 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 9,55m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,79 metros, com o Lote 03 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,78 metros, com o Lote 01 da Quadra F.

**LOTE 03**

Área Total: 416,46 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 24,55m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,74 metros, com o Lote 04 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,79 metros, com o Lote 02 da Quadra F.

**LOTE 04**

Área Total: 415,56m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 39,55m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,67 metros, com o Lote 05 da Quadra F;



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRA**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,74 metros, com o Lote 03 da Quadra F.

**LOTE 05**

Área Total: 414,49 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 54,55m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,60 metros, com o Lote 06 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,67 metros, com o Lote 04 da Quadra F.

**LOTE 06**

Área Total: 413,42 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 69,55m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,53 metros, com o Lote 07 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,60 metros, com o Lote 05 da Quadra F.

**LOTE 07**

Área Total: 412,35 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 84,55m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,45 metros, com o Lote 08 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,53 metros, com o Lote 06 da Quadra F.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 08**

Área Total: 411,28 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 99,55m da esquina da Rua B com a Rua C

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,31 metros, com o Lote 09 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,45 metros, com o Lote 07 da Quadra F.

**LOTE 09**

Área Total: 410,21 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 102,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,31 metros, com o Lote 10 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros, sendo 13,22 metros com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210 e 1,78 metros com terras de Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797;

Noroeste 27,31 metros, com o Lote 08 da Quadra F.

**LOTE 10**

Área Total: 409,14 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 87,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 27,24 metros, com o Lote 11 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 27,31 metros, com o Lote 09 da Quadra F.

**LOTE 11**

Área Total: 408,07 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 72,60m da esquina da Rua B com a Rua D



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRA**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 27,17 metros, com o Lote 12 da Quadra F;  
Sudoeste 15,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 27,24 metros, com o Lote 10 da Quadra F.

LOTE 12

Área Total: 407,00 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 57,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 27,10 metros, com o Lote 13 da Quadra F;  
Sudoeste 15,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 27,17 metros, com o Lote 11 da Quadra F.

LOTE 13

Área Total: 405,93 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 42,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 27,03 metros, com o Lote 14 da Quadra F;  
Sudoeste 15,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 27,10 metros, com o Lote 12 da Quadra F.

LOTE 14

Área Total: 404,86 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 27,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 26,96 metros, com o Lote 15 da Quadra F;  
Sudoeste 15,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 27,03 metros, com o Lote 13 da Quadra F.





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 15**

Área Total: 404,33 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 12,60m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 15,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,96 metros, com o Lote 16 da Quadra F;

Sudoeste 15,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,96 metros, com o Lote 14 da Quadra F.

**LOTE 16**

Área Total: 474,36 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 12,60 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 21,77 metros, com Rua D do referido Loteamento;

Sudoeste 18,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,96 metros, com o Lote 15 da Quadra F.

Leste 9,78 metros em curva com a Rua D.

**Quadra “G”:**

**LOTE 01**

Área Total: 471,27m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 12,25 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,66 metros, com o Lote 02 da Quadra G;

Sudoeste 18,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 20,66 metros, Rua D do referido Loteamento.

Norte 9,05 metros em curva com a Rua D.

**LOTE 02**

Área Total: 425,88 m<sup>2</sup>



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 12,25m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,58 metros, com o Lote 03 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,66 metros, com o Lote 01 da Quadra G.

**LOTE 03**

Área Total: 424,67 m<sup>2</sup> Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 28,25m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,50 metros, com o Lote 04 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,58 metros, com o Lote 02 da Quadra G.

**LOTE 04**

Área Total: 423,59 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 44,25m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,45 metros, com o Lote 05 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,50 metros, com o Lote 03 da Quadra G.

**LOTE 05**

Área Total: 422,37 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 60,25m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,29 metros, com o Lote 06 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,45 metros, com o Lote 04 da Quadra G.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 06**

Área Total: 422,64 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 76,25m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,14 metros, com o Lote 07 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,29 metros, com o Lote 05 da Quadra G.

**LOTE 07**

Área Total: 417,99 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 92,25m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 25,97 metros, com o Lote 08 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,14 metros, com o Lote 06 da Quadra G.

**LOTE 08**

Área Total: 412,66 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 108,25m da esquina da Rua B com a Rua D

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 25,61 metros, com o Lote 09 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 25,97 metros, com o Lote 07 da Quadra G.

**LOTE 09**

Área Total: 406,52 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 94,36m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRA**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Sudeste 25,21 metros, com o Lote 10 da Quadra G;  
Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 25,61 metros, com o Lote 08 da Quadra G.

**LOTE 10**

Área Total: 400,52 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 78,36m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 25,00 metros, com o Lote 11 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 25,21 metros, com o Lote 09 da Quadra G.

**LOTE 11**

Área Total: 402,65 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 62,36m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 25,33 metros, com o Lote 12 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 25,00 metros, com o Lote 10 da Quadra G.

**LOTE 12**

Área Total: 407,65 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 46,36m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 25,63 metros, com o Lote 13 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 25,33 metros, com o Lote 11 da Quadra G.

**LOTE 13**

Área Total: 411,69 m<sup>2</sup>

Forma – Regular



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRA**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 30,36m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 25,83 metros, com o Lote 14 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 25,63 metros, com o Lote 12 da Quadra G.

**LOTE 14**

Área Total: 414,90 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 14,36m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,03 metros, com o Lote 15 da Quadra G;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 25,83 metros, com o Lote 13 da Quadra G.

**LOTE 15**

Área Total: 512,58 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 14,36 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,11 metros, com Rua E do referido Loteamento;

Sudoeste 20,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,03 metros, com o Lote 14 da Quadra G.

Leste 9,78 metros em curva com a Rua E.

**Quadra “H”:**

**LOTE 01**

Área Total: 462,81 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Nordeste 12,25 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 26,21 metros, com o Lote 02 da Quadra H;  
Sudoeste 18,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 20,15 metros, Rua E do referido Loteamento.  
Norte 9,05 metros em curva com a Rua E.

**LOTE 02**

Área Total: 419,54 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 12,25m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 26,15 metros, com o Lote 03 da Quadra H;  
Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 26,21 metros, com o Lote 01 da Quadra H.

**LOTE 03**

Área Total: 419,65 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 28,25m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 26,23 metros, com o Lote 04 da Quadra H;  
Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 26,15 metros, com o Lote 02 da Quadra H.

**LOTE 04**

Área Total: 419,96 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 44,25m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;  
Sudeste 26,25 metros, com o Lote 05 da Quadra H;  
Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 26,23 metros, com o Lote 03 da Quadra H.

**LOTE 05**

Área Total: 420,51 m<sup>2</sup>



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 60,25m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,26 metros, com o Lote 06 da Quadra H;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,25 metros, com o Lote 04 da Quadra H.

LOTE 06

Área Total: 419,65 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 76,25m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros, com Rua B do referido Loteamento;

Sudeste 26,27 metros com o Lote 07 da quadra H;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,26 metros, com o Lote 05 da Quadra H.

LOTE 07

Área Total: 420,04 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 92,25m da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;

Sudeste 26,27 metros com o Lote 08 da Quadra H;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,27 metros com o Lote 06 da Quadra H.

LOTE 08

Área Total: 420,04 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 108,25 da esquina da Rua B com a Rua E

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;

Sudeste 26,27 metros com o Lote 09 da Quadra H;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Noroeste 26,27 metros com o Lote 07 da Quadra H.

**LOTE 09**

Área Total: 420,04 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 102,20m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;

Sudeste 26,25 metros com o Lote 10 da Quadra H;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,27 metros com o Lote 08 da Quadra H.

**LOTE 10**

Área Total: 420,04 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 86,20m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;

Sudeste 26,30 metros com o Lote 11 da Quadra H;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,25 metros com o Lote 09 da Quadra H.

**LOTE 11**

Área Total: 422,98 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 70,20m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;

Sudeste 26,34 metros com o Lote 12 da Quadra H;

Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 26,30 metros com o Lote 10 da Quadra H.

**LOTE 12**

Área Total: 421,42 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 54,20m da esquina da Rua B com a Rua F





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;  
Sudeste 26,35 metros com o Lote 13 da Quadra H;  
Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 26,34 metros com o Lote 11 da Quadra H.

LOTE 13

Área Total: 420,17 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 38,20m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;  
Sudeste 26,17 metros com o Lote 14 da Quadra H;  
Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 26,35 metros com o Lote 12 da Quadra H.

LOTE 14

Área Total: 414,46 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 22,20m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 16,00 metros com a Rua B;  
Sudeste 25,64 metros com o Lote 15 da Quadra H;  
Sudoeste 16,00 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 26,17 metros com o Lote 13 da Quadra H.

LOTE 15

Área Total: 360,81 m<sup>2</sup>

Forma – Regular

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - 8,00m da esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 14,20 metros com a Rua B;  
Sudeste 25,34 metros sendo, 13,80m com a Área Comunitária 03 e 11,54m com o Lote 16 da Quadra H;  
Sudoeste 14,20 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;  
Noroeste 25,64 metros com o Lote 14 da Quadra H.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**LOTE 16**

Área Total: 636,33 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular de Esquina

Lado do logradouro - par

Distância da esquina - terreno de esquina da Rua B com a Rua F

Confrontações:

Nordeste 18,13 metros em linhas descontínuas sendo, 10,13m com a Rua B e 8,00m com a Área Comunitária 03;

Leste 29,25 metros com a Rua F.

Sul 7,29 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Sudoeste 31,01 metros, com terras de Roque de Simas, matrícula 25.210;

Noroeste 25,34 metros sendo, 11,54 m com o Lote 15 da Quadra H e 13,80m com a Área Comunitária 03.

**V – ÁREAS REMANESCENTES**

**ÁREA REMANESCENTE 01**

Área Total: 56.093,10 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste em linhas descontínuas sendo, 171,56 metros, com terras de Sadi Nori Schmidt, matrícula 5.293, 426,37 metros com terras de Osmar Brandt e Outros, matrícula 25.132, 2,05 metros com a Rua A do loteamento, 77,69 metros com a Área verde 01, 15,65m e 53,87m com a Área verde 02;

Sudeste em linhas descontínuas sendo, 20,04 metros com a Área Remanescente 02 e Rua A, 18,67 metros com Área Verde 01, 23,33 metros com a Área verde 02, 12,17 metros com Rua B, 27,20 metros com Área Verde 04 e 16,10m com a Área comunitária 01;

Sudoeste em linhas descontínuas sendo, 498,88 metros, Clademir Nerci Schmidt, matrícula 16.797, 78,50 com a Área Verde 01, 75,96m com a Área Verde 02 e 82,00m com a Área verde 04.

Noroeste em linhas descontínuas sendo 105,21 metros, com terras de Ivo Ido Steckling, matrícula 15.428, 16,02m e 3,80m com Área verde 01.

Norte em linhas quebradas 8,28m, 26,21m, 24,43m e 6,41m com Área verde 02;

Sul em linhas quebradas 18,58m, 25,94m e 21,68m, com a Área verde 03.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

**ÁREA REMANESCENTE 02**

Área Total: 579,30 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste 67,50 metros, com terras de Osmar Brand e Outros, matrícula 25.132;

Sudeste 4,34 metros, com Rua C do referido Loteamento;

Sudoeste 62,95 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Noroeste 8,44 metros, com área remanescente 01.

Sul 7,29m em linha curva com a Rua C.

**ÁREA REMANESCENTE 03**

Área Total: 2.363,68 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste 243,01 metros, com terras de Osmar Brand e Outros, matrícula 25.132;

Sudeste 5,36 metros, com Rua D do referido Loteamento;

Sudoeste 233,63 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Noroeste 3,65 metros, com Rua C do referido Loteamento;

Oeste 7,35m em linha curva com a Rua C.

Sul 8,13 em linha curva com a Rua D.

**ÁREA REMANESCENTE 04**

Área Total: 2.513,48 m<sup>2</sup>

Forma – Irregular

Confrontações:

Nordeste 141,11 metros, com terras de Osmar Brand e Outros, matrícula 25.132;

Leste 166,44 metros, com terras de Osmar Brand e Outros matrícula 25.132;

Sudoeste 301,80 metros, com Rua A do referido Loteamento;

Noroeste 5,73 metros, com Rua D do referido Loteamento;

Oeste 7,69 metros, em curva com Rua D do referido Loteamento.

Art. 3º Faz parte deste Projeto Lei o Mapa junto com memorial descritivo, apresentado e assinado pelos proprietários e pela Arquiteta e Urbanista senhora Ana Paula Hubner Magro, registrada no CREA sob nº 094571-5/SC.

Art. 4º Nos termos do art. 8º da Lei nº 6.766/79, fica dispensada a fase de fixação de diretrizes para uso do solo.

§ 1º No prazo de 180 (cento e oitenta) dias, a contar da publicação desta Lei, deverá ser submetido o presente projeto de loteamento ao Registro Imobiliário, nos



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IPIRÁ**

Projeto de Lei nº 009/2018, de 23 de abril de 2018.

---

termos da Lei Federal nº 6.766, de 19/12/1979, e Lei Estadual nº 6063, de 24/05/1982, combinada com a Lei Estadual nº 10.957, de 23/11/1998.

§ 2º Com a expedição do Termo de Verificação de toda a infra-estrutura necessária no loteamento elaborado pelo responsável técnico pela fiscalização, conforme menciona o Requerimento assinado pelo proprietário, será liberado o projeto de loteamento para o Registro Imobiliário.

Art. 5º Em virtude do projeto de loteamento ter sido apresentado e protocolado antes da aprovação da Lei Complementar nº 152/2014, que dispõe sobre o Parcelamento do Solo e que compõe o Plano Diretor, ficam afastadas as exigências dessas normas citadas.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º Ficam revogadas as disposições em contrário, especialmente a Lei nº 1214, de 11 de agosto de 2017.

**EMERSON ARI REICHERT**  
Prefeito Municipal