

**QUADRO DE ÁREAS I**

ÁREA PAVIMENTO PILOTTIS	900,00m²
ÁREA PAVIMENTO SUPERIOR	259,65m²
<b>TOTAL DA EDIFICAÇÃO</b>	<b>259,65m²</b>

**QUADRO DE ÁREAS II**

**QUADRO DE ESTATÍSTICAS (MASCARA REAL)**

RECORTE MÍNIMO FRONTAL:	4,00m
RECORTE MÍNIMO DE TERMO:	4,00m
RECORTE MÍNIMO DE TETO MÁXIMO:	1,20m
T.A.L. (ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁX.):	1,20m
NÚMERO DE PAVIMENTOS (MÁXIMO):	05
TAXA DE PERMUTABILIDADE (MÍNIMO):	20%

**QUADRO DE ESTATÍSTICAS (MASCARA REAL)**

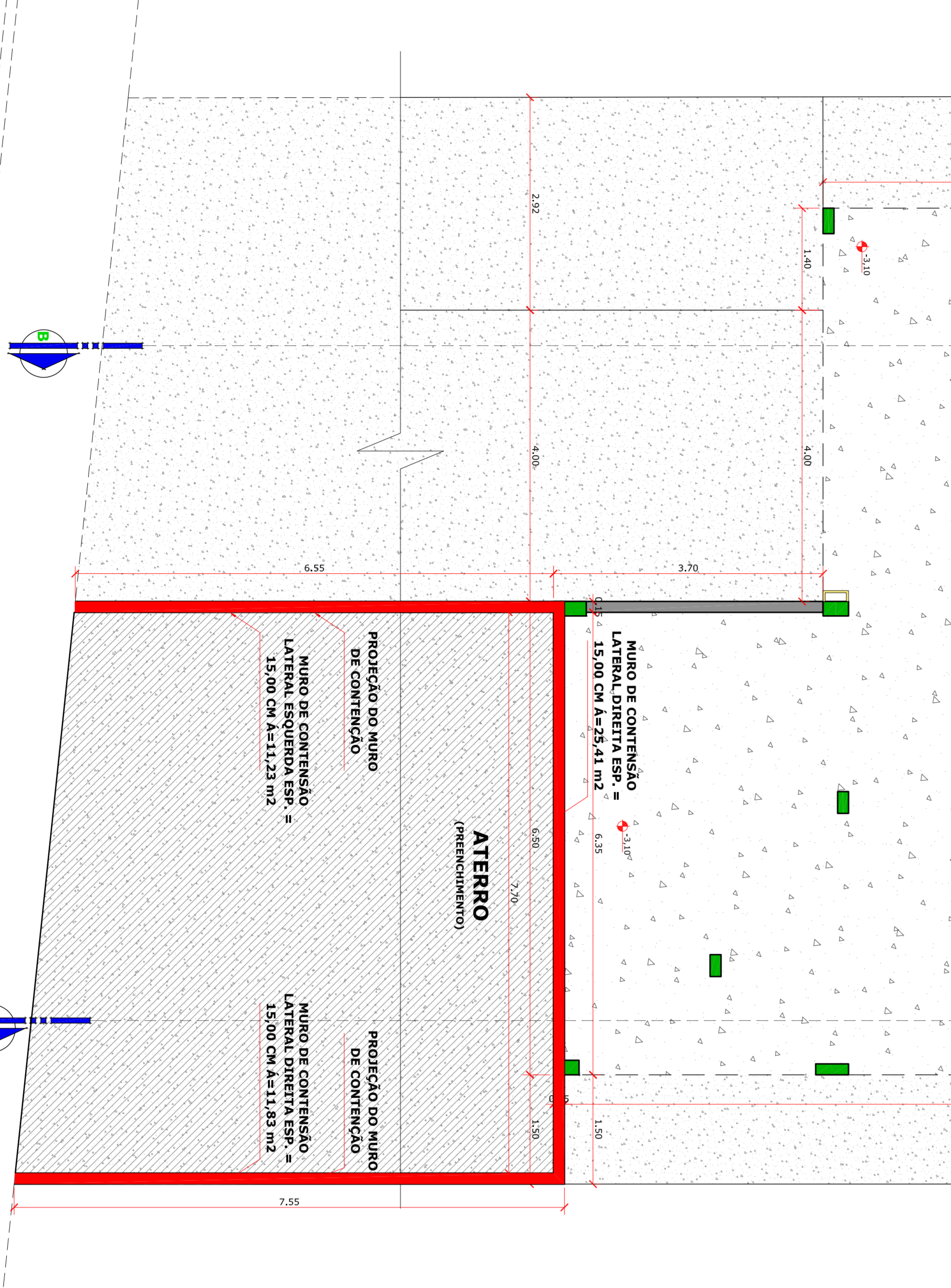
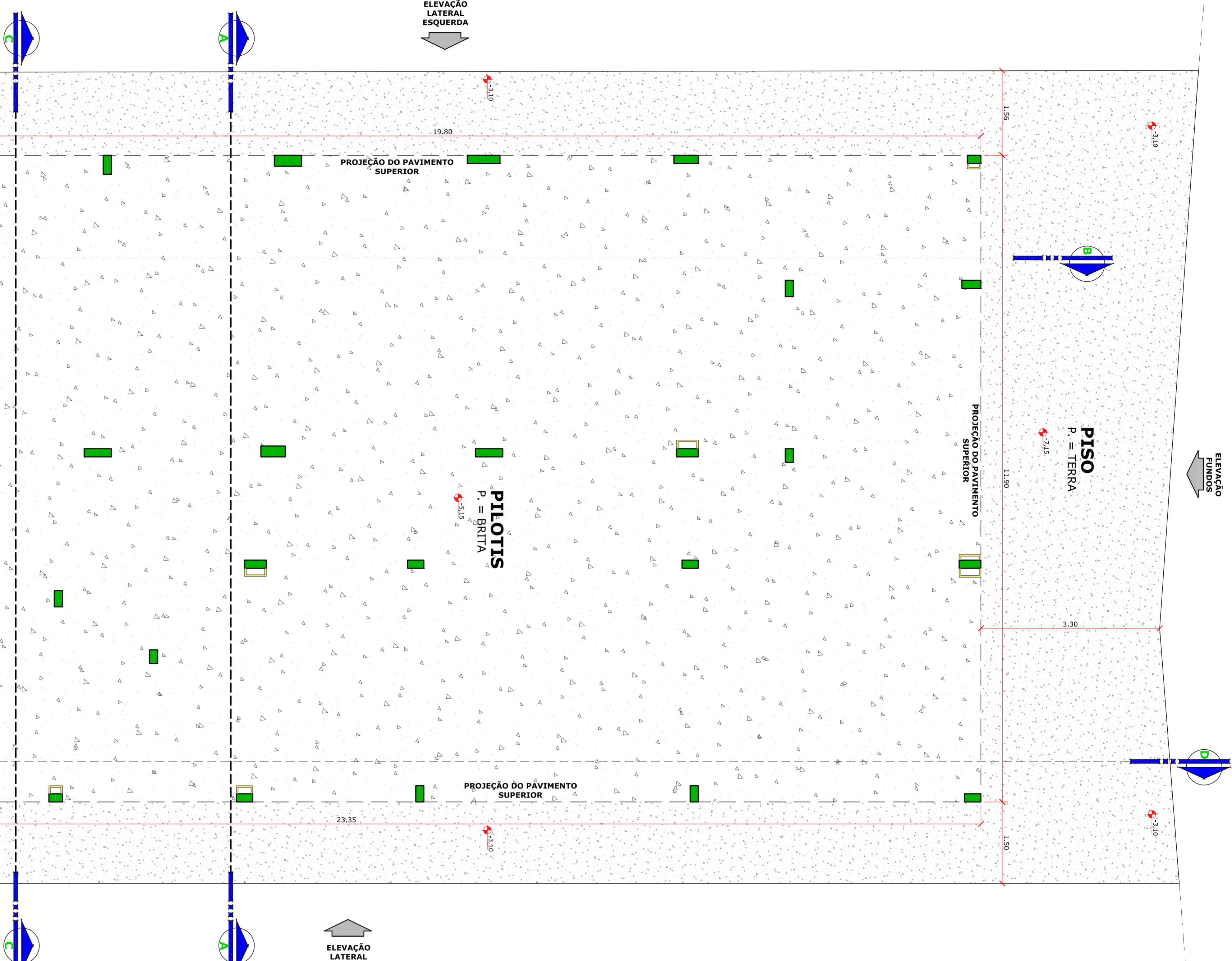
ZONA DE PISO:	15,02m
MATRÍCULA:	531,50m²
ÁREA DO TERRENO:	531,50m²
T.O.T. (TAXA DE OCUPAÇÃO):	T.O. = 48,66%
ÁREA UTILIZADA NO CÁLCULO = 259,65m²	
ÁREA TOTAL = 259,65m² (48,66%)	
T.A.T. (ÍNDICE DE APROVEITAMENTO):	T.A. = 0,4866
ÁREA TOTAL EMPREGADA = 259,65m²	
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO:	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 0,4866
CÁLCULO ÍNDICE DE APROVEITAMENTO:	
259,65 / 531,50 = 0,4866	
CÁLCULO ÍNDICE DE APROVEITAMENTO:	
259,65m² / 531,50m² = 0,4866	
ÁREA REVENHIVEL DISPONÍVEL:	1,20m
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO:	259,65m² = 131,27m²

**QUADRO DE ABERTURAS**

CODIGO	QTDADE	DIMENSÕES	DISCRIMINAÇÃO	MATERIAL	
LARG.	ALT.	PERÍMETRO	TIPO	OBSERVAÇÕES	
P1	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
P2	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
P3	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
P4	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
P5	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
P6	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
P7	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
P8	01	2,30	2,10	ABRIL	MÓDULO METÁLICO
J1	01	4,00	2,30	FEIXA	VISÃO TEMPERADA
B1	01	2,30	2,30	PORTA	VISÃO TEMPERADA
B2	01	2,30	2,30	PORTA	VISÃO TEMPERADA

**LEGENDA DE REVESTIMENTOS**

- PISO REVESTIMENTO CERÂMICO
- PISO DE CONCRETO BRUTO
- PAREDE COM REVESTIMENTO CERÂMICO ATÉ O TETO
- PAREDE COM PINTURA ACÉTICA
- FORNO COM LAJE E PINTURA ACÉTICA

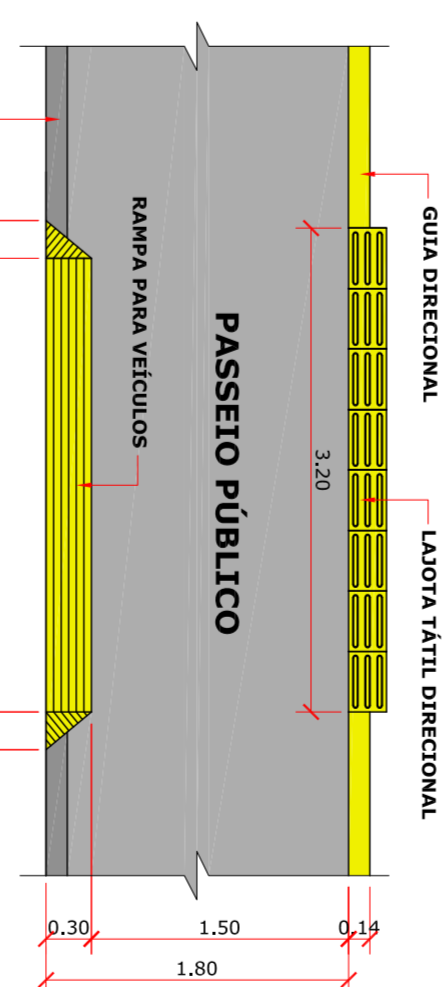


**PLANTA BAIXA PAVIMENTO SUBSOLO (PILOTTIS)**

ESCALA = 1 : 50

**PLANTA BAIXA PAVIMENTO TERREO**

ÁREA TOTAL = 259,65m²  
PERÍMETRO = 70,00m  
ESCALA = 1 : 50



**DETALHE 01A RAMPA DE ACESSO VEÍCULOS**

ESCALA = 1 : 50

**PROJETO ARQUITETÔNICO**

PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CEAS

RUA ALEXANDRE WALTER ROEGLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRA - SC.

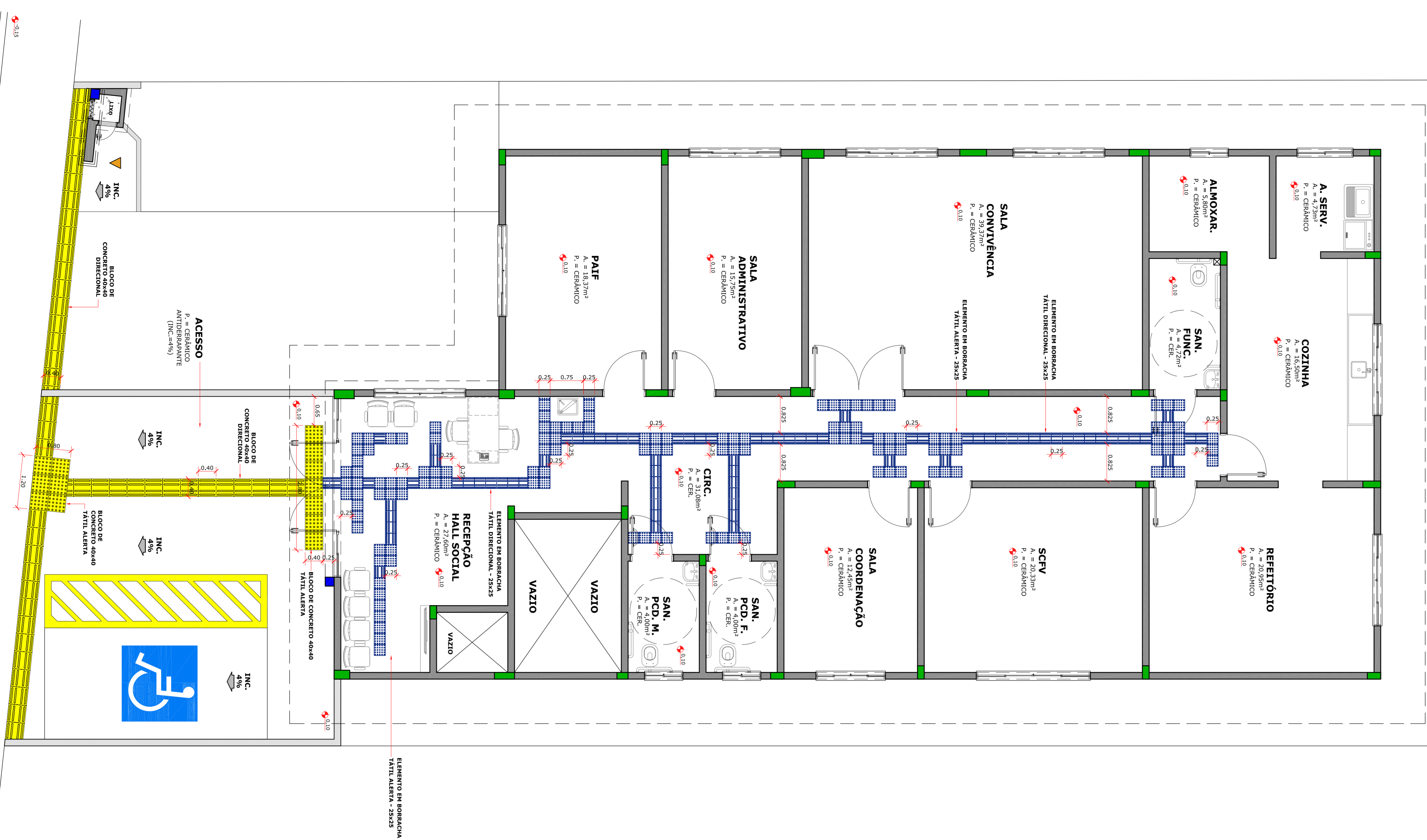
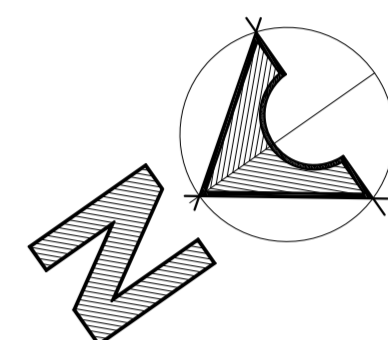
CONTATO:  
PLANTAS BAIIXAS E DETALHES

QUADRO DE ÁREAS E DETALHES

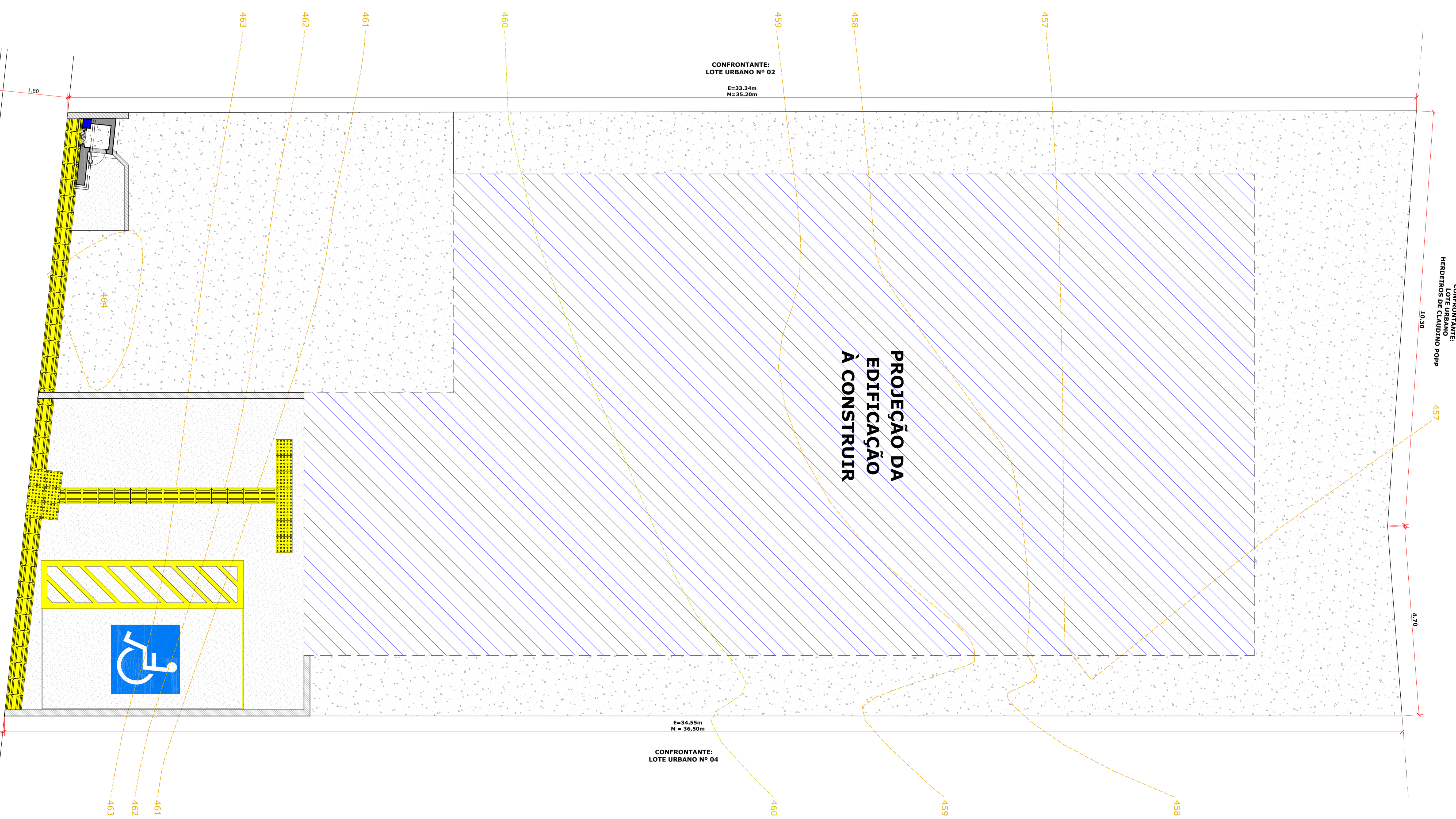
RUA ALEXANDRE WALTER ROEGLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRA - SC.

PROJETO ARQUITETÔNICO

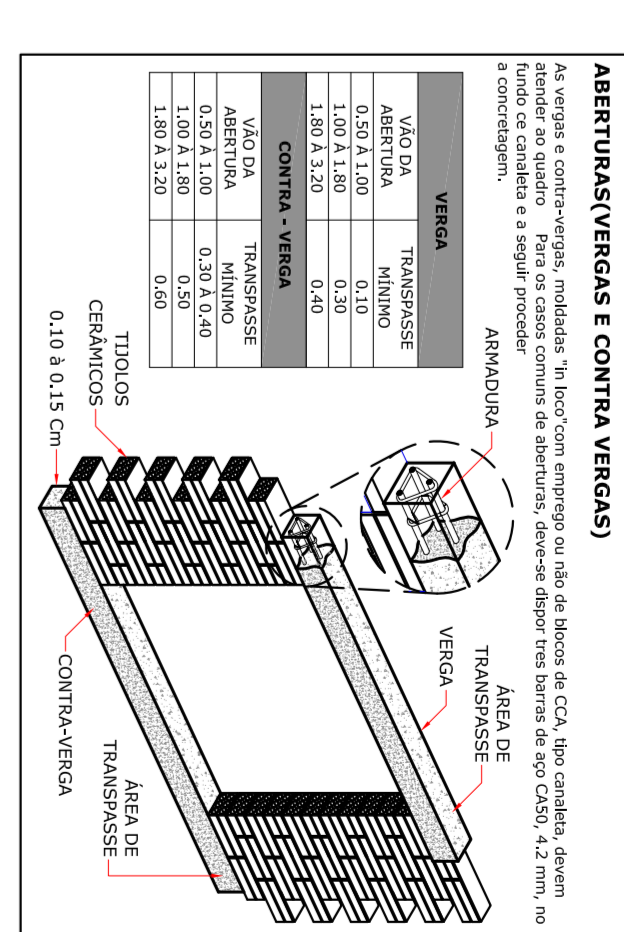
PROF. DR. JOHANNES W. A. ARQ. 01/16



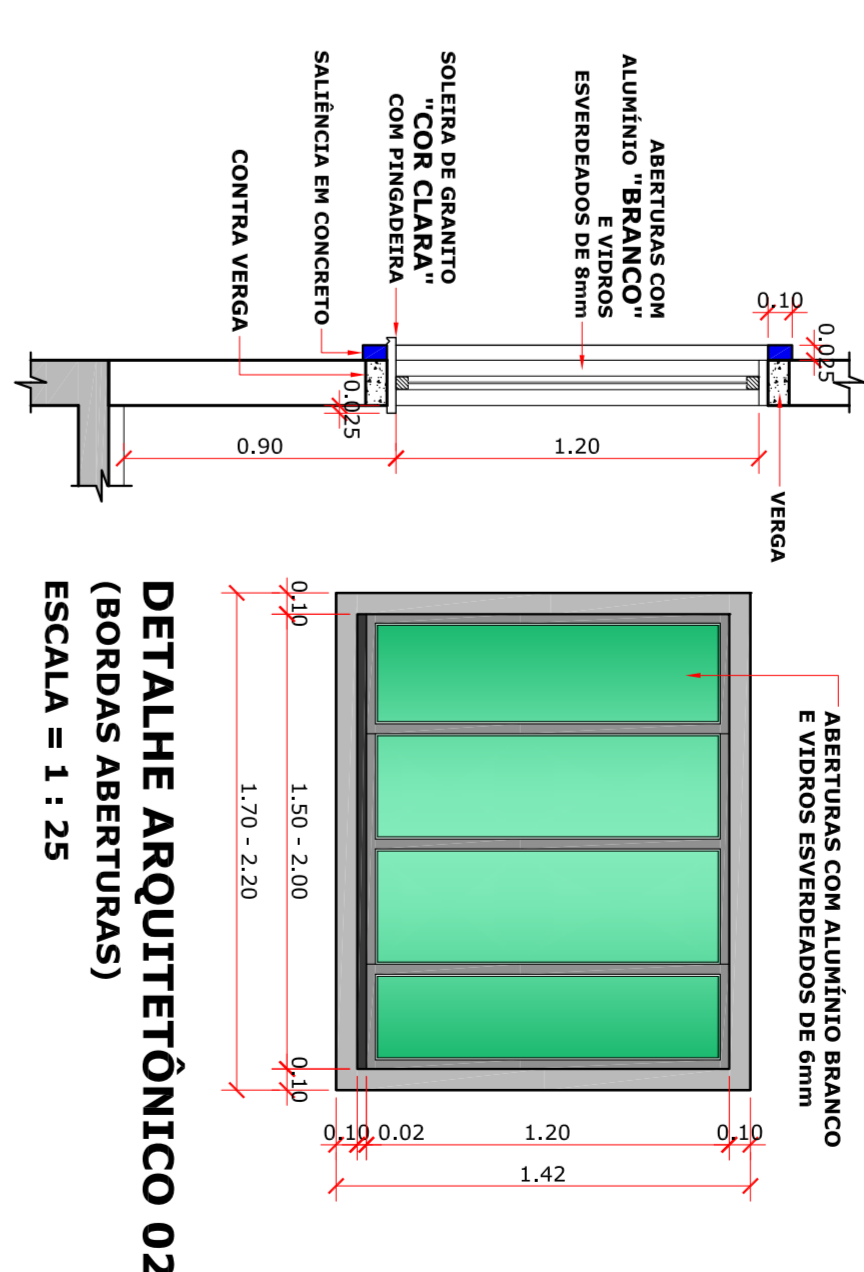
**PLANTA BAIXA  
PAVIMENTO TÉRREO  
(ACESSIBILIDADE)**  
ESCALA = 1:1,50



**PLANTA DE  
LOCAÇÃO DO LOTE II  
(COM MALHA)**  
ESCALA = 1:1,50



**DETALHE 03  
VERGA E CONTRA VERGA**  
ESCALA RELATIVA



**DETALHE ARQUITETÔNICO 02  
(BORDAS ABERTURAS)**  
ESCALA = 1:1,25

QUADRO DE ÁREAS I	
ÁREA PAVIMENTO ÍNFERIO	000,00m²
ÁREA PAVIMENTO SUPERIOR	259,65m²
<b>TOTAL DA EDIFICAÇÃO</b>	<b>259,65m²</b>

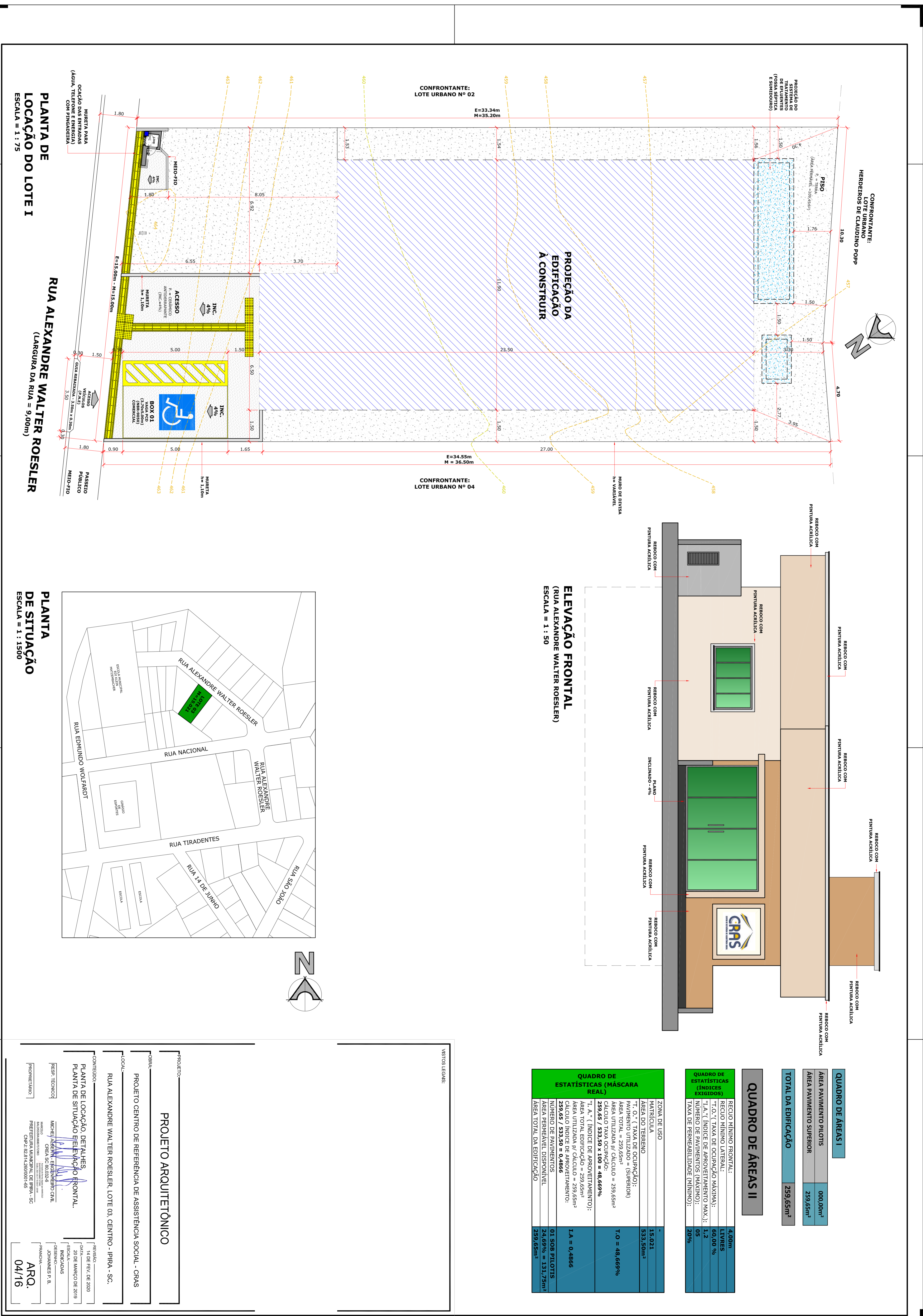
QUADRO DE ÁREAS II	
REGIÃO MÍNIMO EXTERNA:	4,00m²
REGIÃO MÍNIMO INTERNA:	60,00%
T.O. (TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA):	20%
ÍNDICE DE EDIFICAÇÃO:	0,00%
TAXA DE PERMEABILIDADE (MINIMO):	20%

QUADRO DE ESTATÍSTICAS (MÁSCARA REAL)	
ZONA DE USO:	U - URBANA
ÁREA L.O. TERRENO:	533,50m²
T.O. (TAXA DE OCUPAÇÃO):	7,0 = 48,69%
PAVIMENTO UTILIZADO - (SUPERIOR):	259,65m²
ÁREA UTILIZADA P/ CÁLCULO:	259,65m²
CÁLCULO TAXA OCUPAÇÃO:	259,65 / 533,50 = 0,4869%
T.A. (ÍNDICE DE AMOVIMENTO):	0,4869%
ÁREA TOTAL EDIFICAÇÃO:	259,65m²
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO:	259,65m²

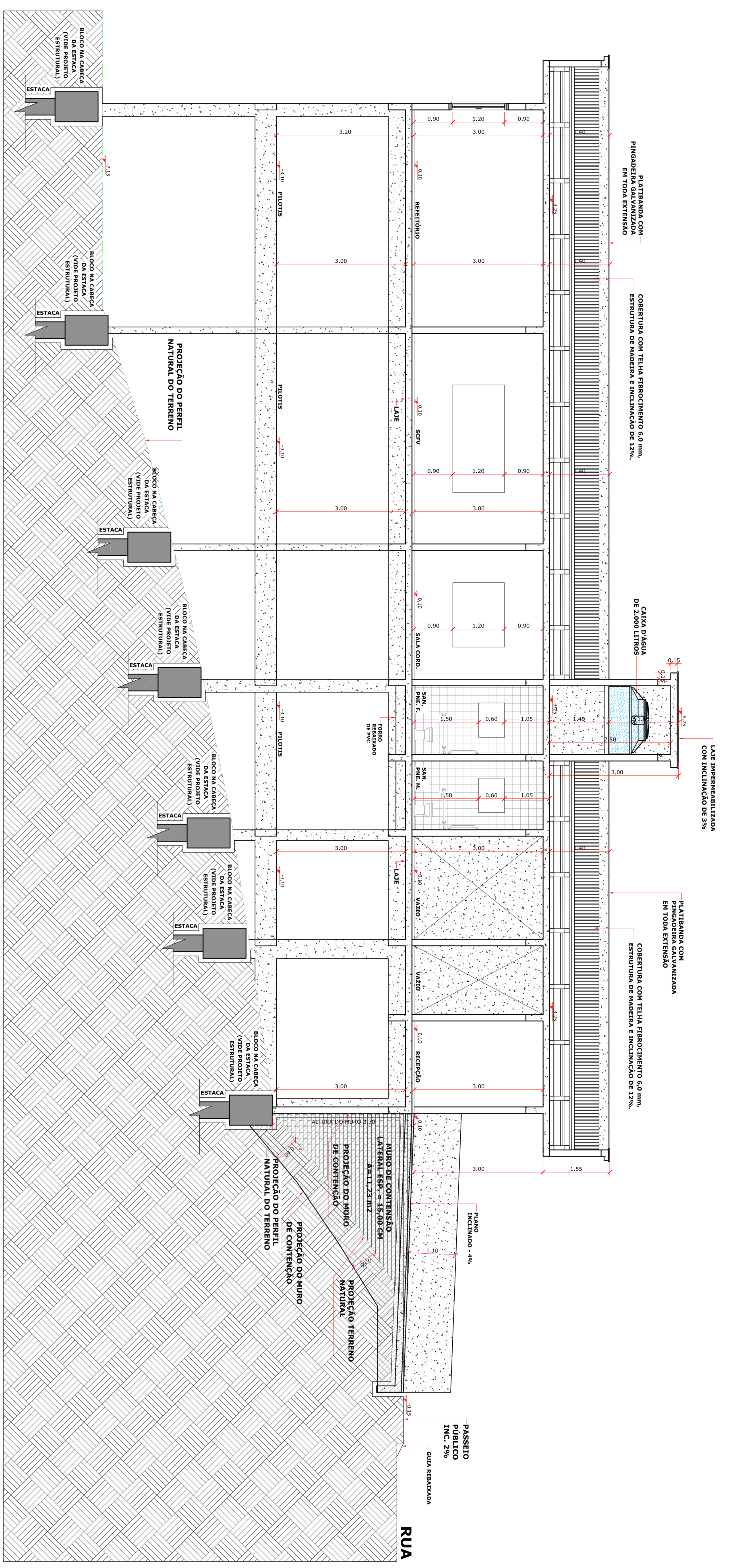
VISTOR LÓGICO:

PROJETO ARQUITETÔNICO	
PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	
RUA ALEXANDRE WALTER ROSLER, LOTE 03, CENTRO - JPBRA, SC.	
CONTÉUDO: PLANTA BAIXA ACESSIBILIDADE	
PLANTA DE LOCAÇÃO II, E-PLAN-RES	
RUA ALEXANDRE WALTER ROSLER, LOTE 03, CENTRO - JPBRA, SC.	
PROJETO: ARO. 02/16	

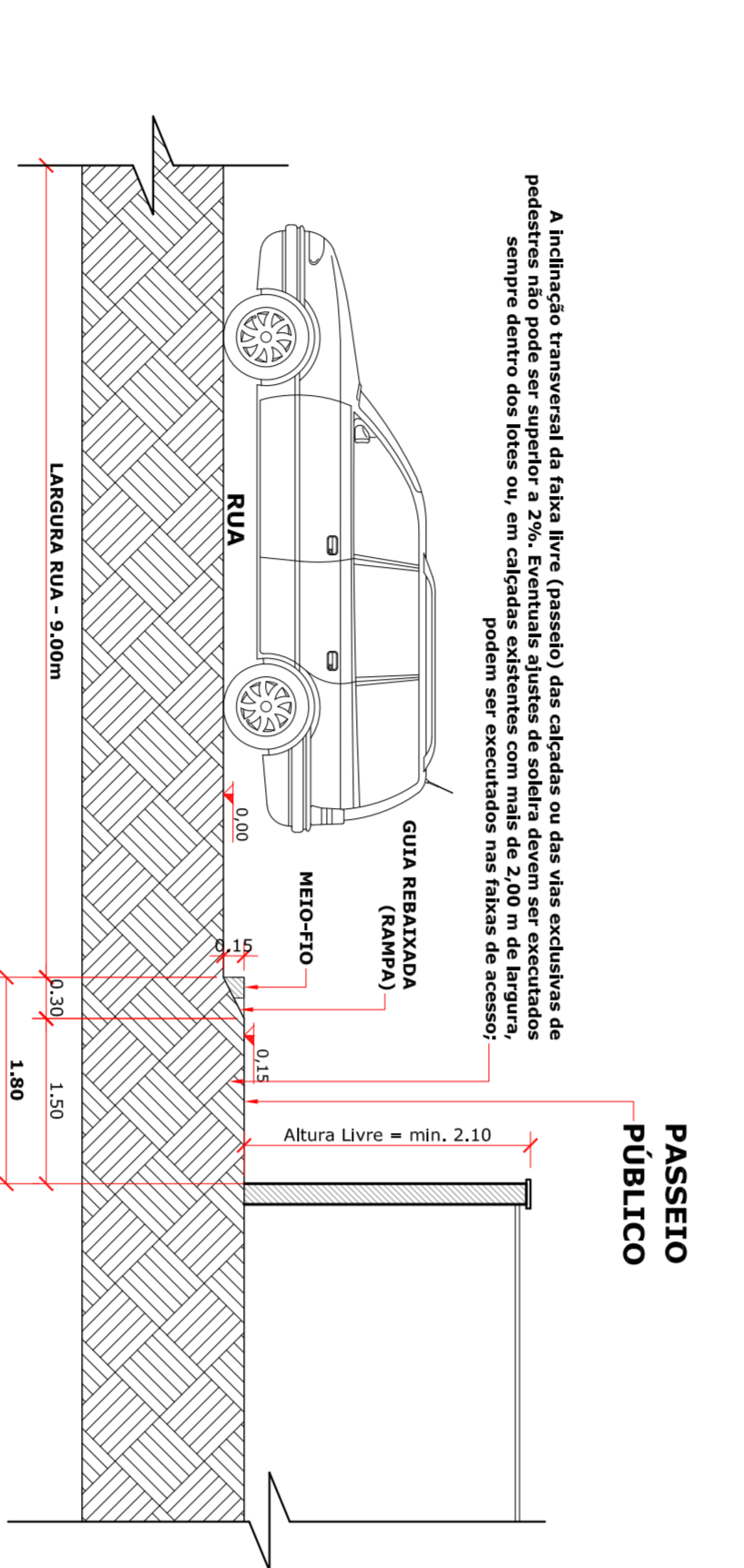




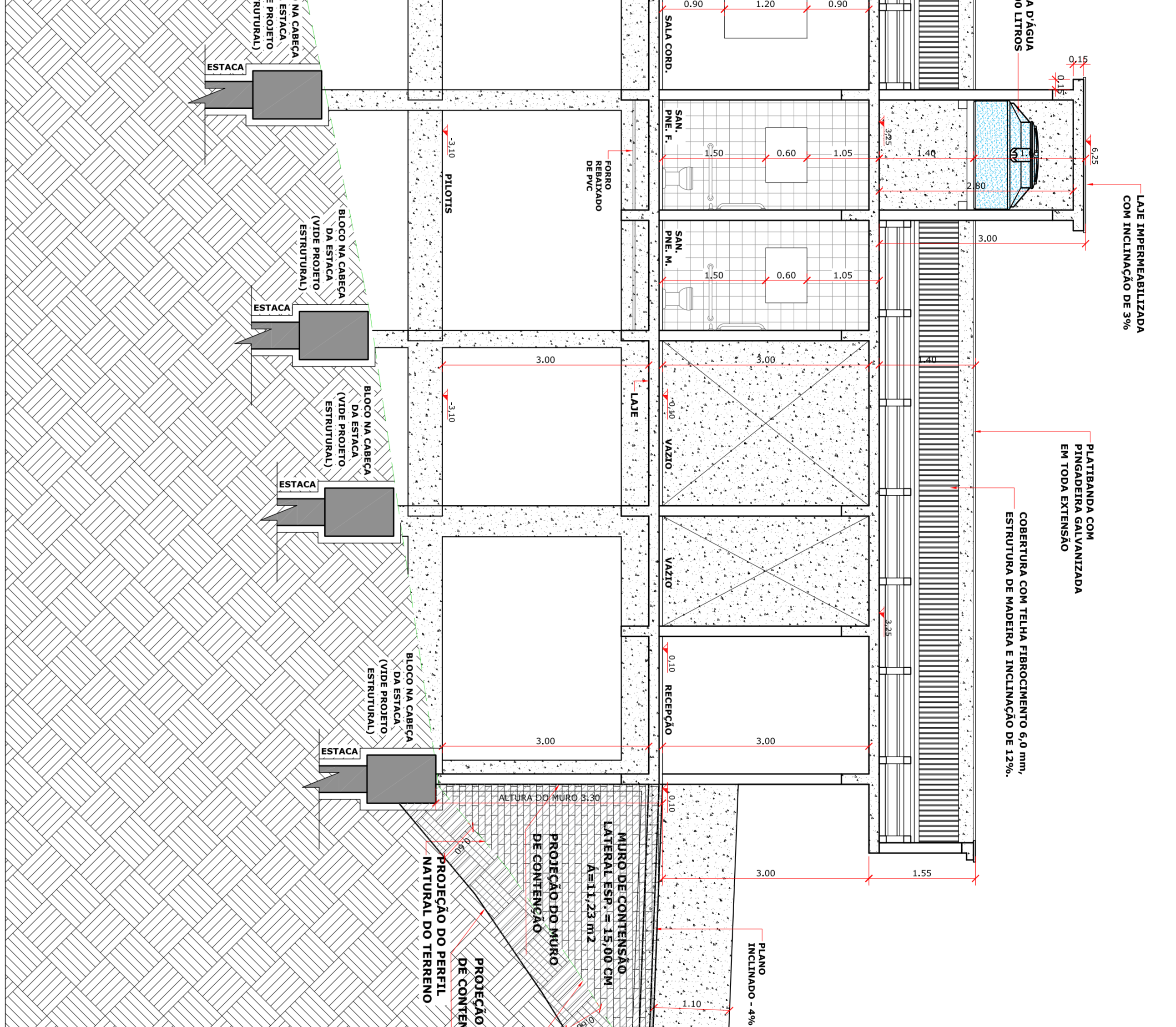
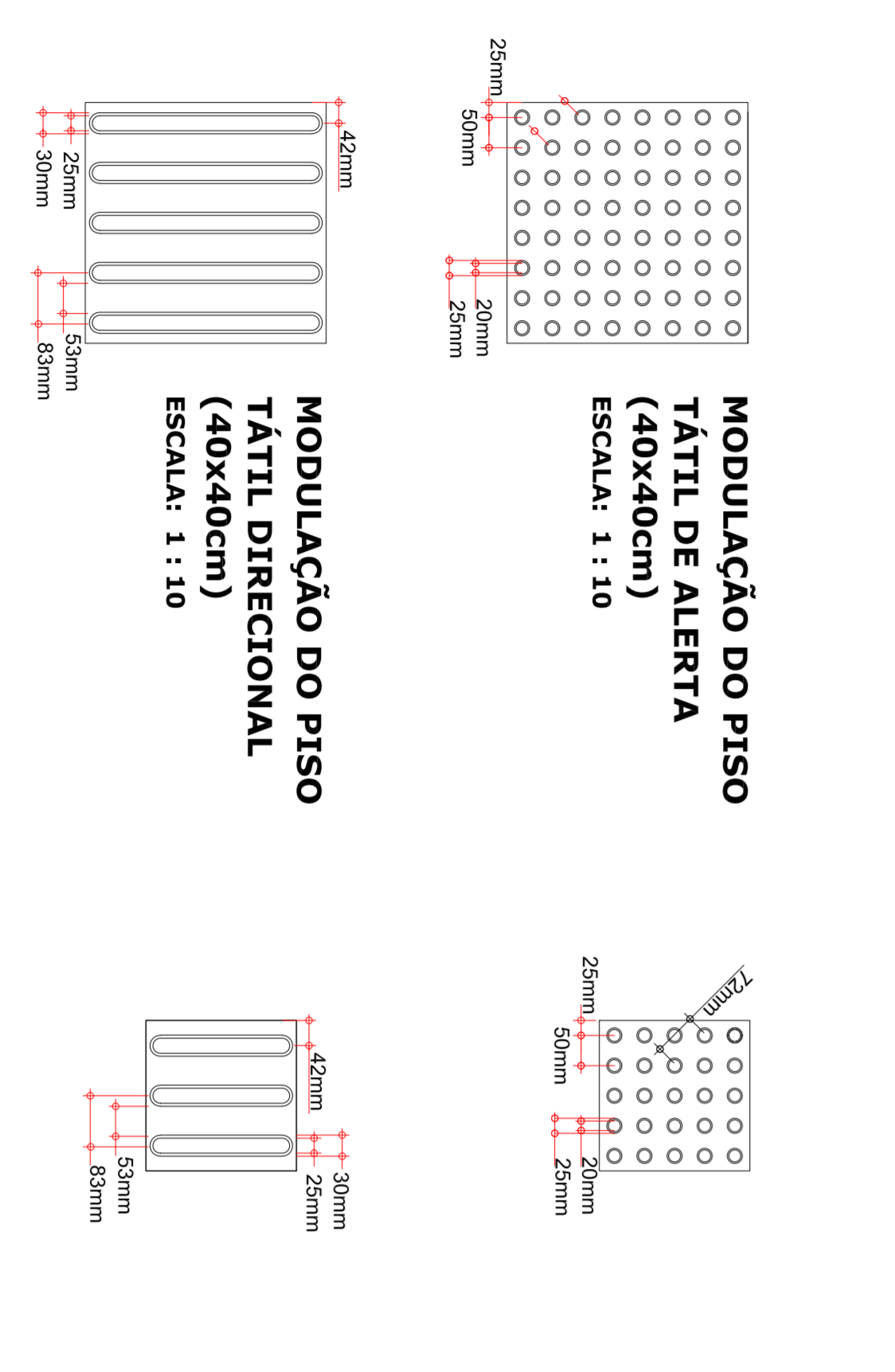




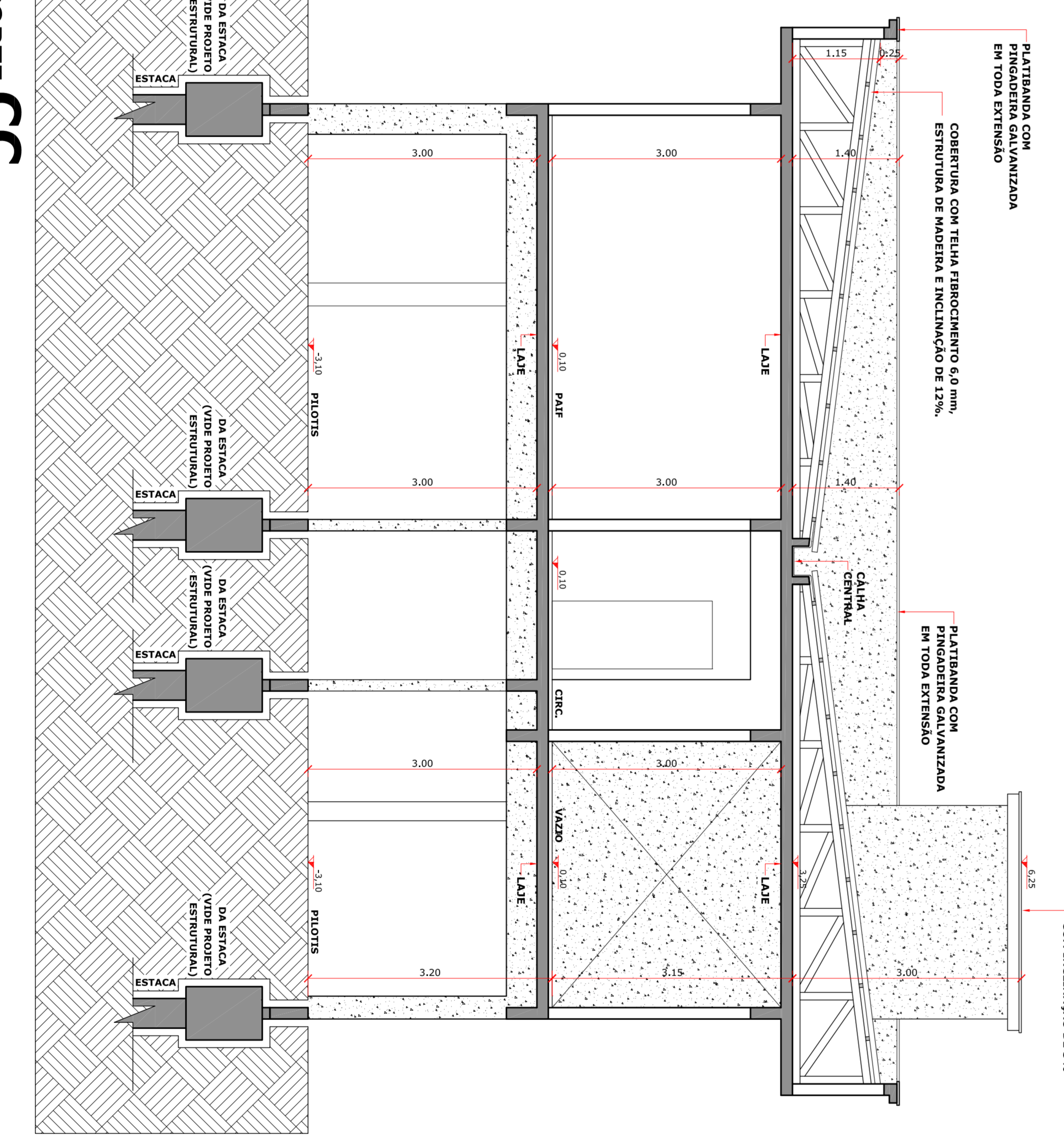
**CORTE DD**  
ESCALA = 1 : 50



**DETALHE DO REBAIXO**  
MEIO-FIO (ABTN NBR-9050 - 2015)  
ESCALA = 1 : 50



**CORTE CC**  
ESCALA = 1 : 50



**CORTE CC**  
ESCALA = 1 : 50

PROJETO: **PROJETO ARQUITETÔNICO**

PROJETO: PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA ALEXANDRE WALTER ROESSLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRÁ - SC.

CONTEÚDO: **CORTE CC, CORTE DD**

EDIFICAÇÕES: **EDIFÍCIOS**

PROJETO TÉCNICO: **PROJETO TÉCNICO**

PROJETADEIRO: **PROJETADEIRO**

PROJETO: PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA ALEXANDRE WALTER ROESSLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRÁ - SC.

CONTEÚDO: **CORTE CC, CORTE DD**

EDIFICAÇÕES: **EDIFÍCIOS**

PROJETO TÉCNICO: **PROJETO TÉCNICO**

PROJETADEIRO: **PROJETADEIRO**

PROJETO: PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA ALEXANDRE WALTER ROESSLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRÁ - SC.

CONTEÚDO: **CORTE CC, CORTE DD**

EDIFICAÇÕES: **EDIFÍCIOS**

PROJETO TÉCNICO: **PROJETO TÉCNICO**

PROJETADEIRO: **PROJETADEIRO**

PROJETO: PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA ALEXANDRE WALTER ROESSLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRÁ - SC.

CONTEÚDO: **CORTE CC, CORTE DD**

EDIFICAÇÕES: **EDIFÍCIOS**

PROJETO TÉCNICO: **PROJETO TÉCNICO**

PROJETADEIRO: **PROJETADEIRO**

PROJETO: PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA ALEXANDRE WALTER ROESSLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRÁ - SC.

CONTEÚDO: **CORTE CC, CORTE DD**

EDIFICAÇÕES: **EDIFÍCIOS**

PROJETO TÉCNICO: **PROJETO TÉCNICO**

PROJETADEIRO: **PROJETADEIRO**

PROJETO: PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA ALEXANDRE WALTER ROESSLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRÁ - SC.

CONTEÚDO: **CORTE CC, CORTE DD**

EDIFICAÇÕES: **EDIFÍCIOS**

PROJETO TÉCNICO: **PROJETO TÉCNICO**

PROJETADEIRO: **PROJETADEIRO**

PROJETO: PROJETO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA ALEXANDRE WALTER ROESSLER, LOTE 03, CENTRO - IPIRÁ - SC.

CONTEÚDO: **CORTE CC, CORTE DD**

EDIFICAÇÕES: **EDIFÍCIOS**

PROJETO TÉCNICO: **PROJETO TÉCNICO**

PROJETADEIRO: **PROJETADEIRO**

